



agence d'urbanisme Lorraine Nord



Les projections de population : horizon 2025

Lorraine Nord

19 mars 2007

HICI - 2, rue de Lexy
CS 11432 Réhon
F-54414 LONGWY
tel : (+33) 03 82 26 03 2
fax : (+33) 03 82 23 73 3
agape@agape-ped.org

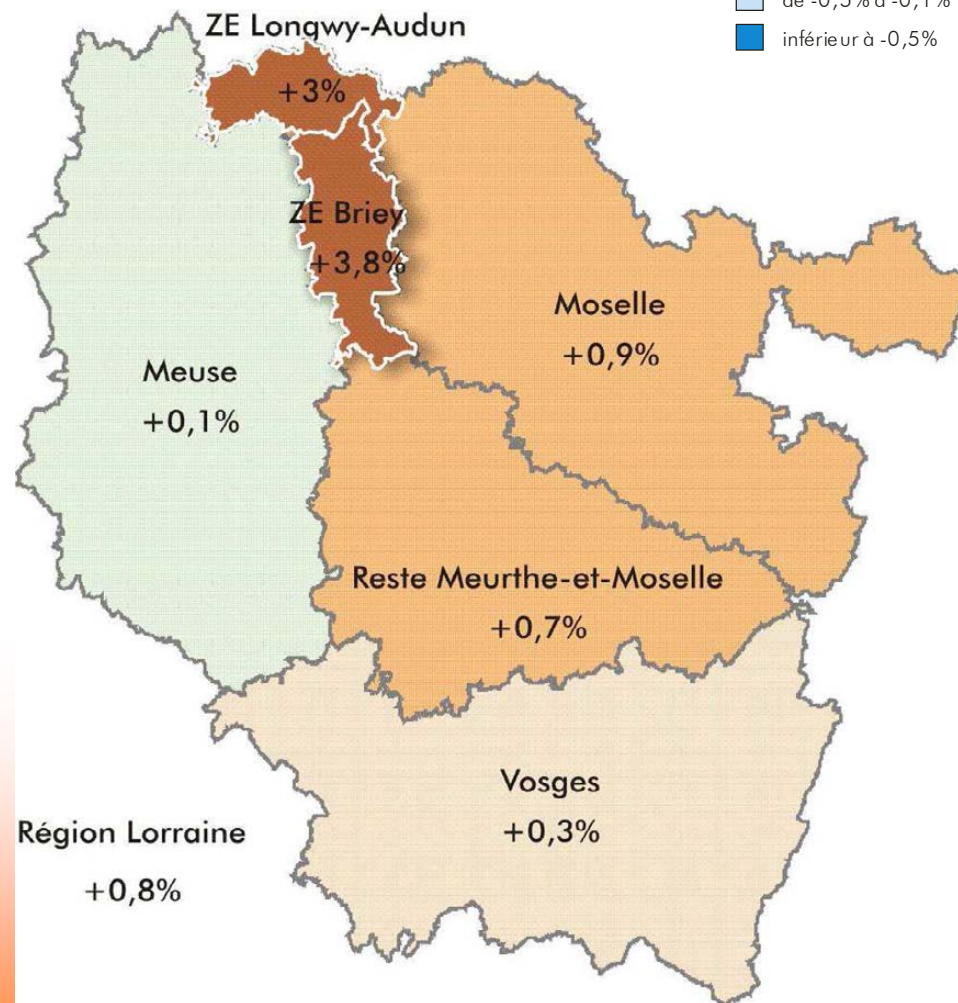
Deux constats :

La Lorraine Nord tire la population régionale vers le haut...

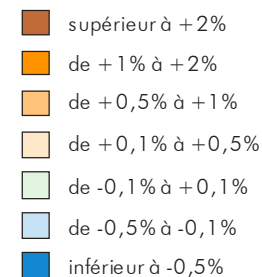
Variation totale

- Après 40 années de déclin démographique, la Lorraine Nord voit sa population progresser (+3,2%, soit +5500 habitants) depuis 1999
- Cette progression est nettement supérieure à celle de la région (+0,8%, soit +25000 hab.)

Evolution de la population totale entre 1999 et 2005



Taux de variation de la population entre 1999 et 2005



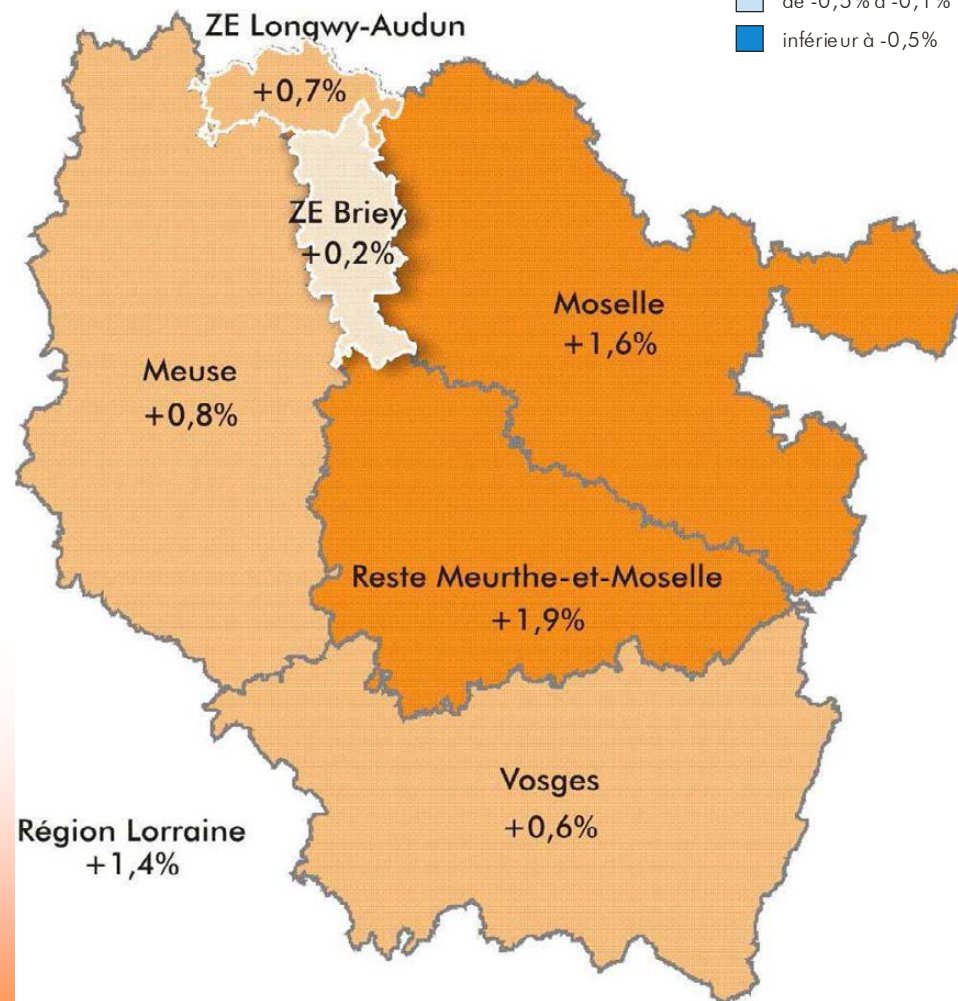
Deux constats :

La Lorraine Nord tire la population régionale vers le haut...

Variation due au solde naturel

- Le solde naturel est positif mais faible en Lorraine Nord : +750 habitants (+0,4%)
- Il est également positif en région lorraine mais il est nettement plus important : +1,4% soit +30 000 hab.

Evolution due au solde naturel entre 1999 et 2005



Taux de variation de la population dû au solde naturel entre 1999 et 2005

- supérieur à +2%
- de +1% à +2%
- de +0,5% à +1%
- de +0,1% à +0,5%
- de -0,1% à +0,1%
- de -0,5% à -0,1%
- inférieur à -0,5%

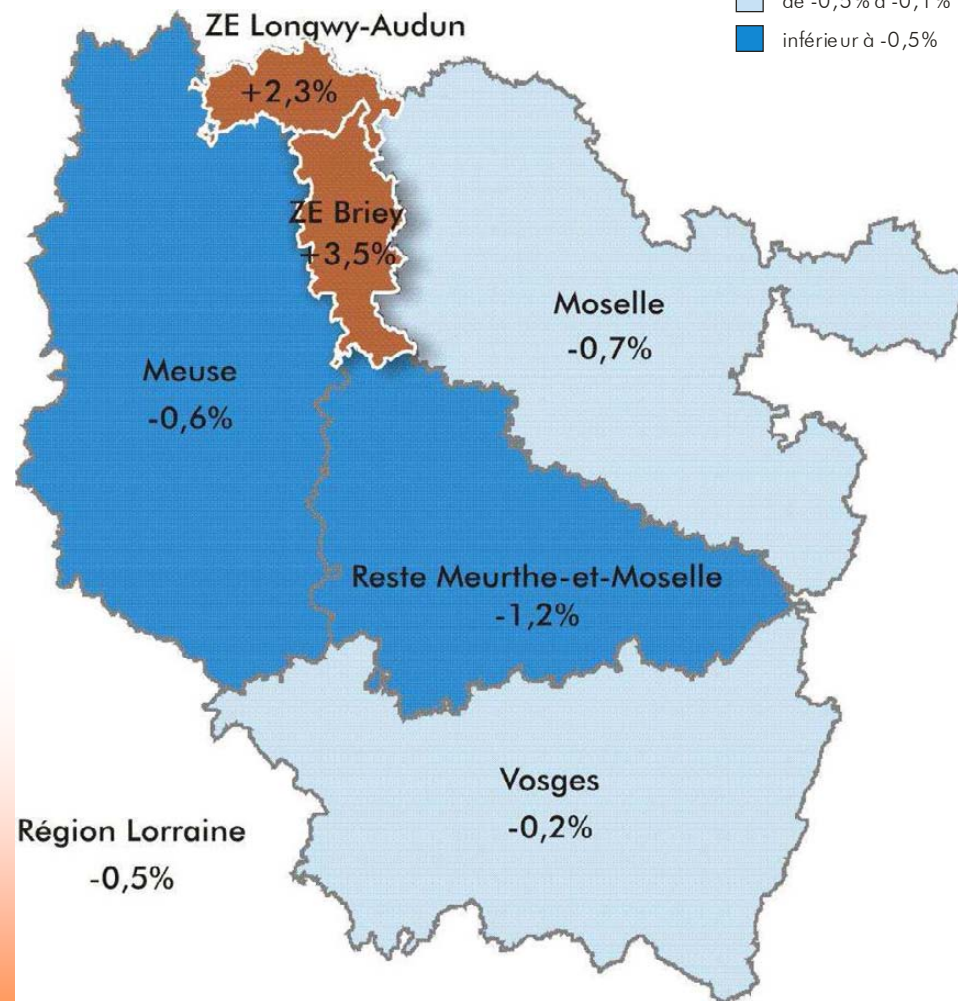
Deux constats :

La Lorraine Nord tire la population régionale vers le haut...

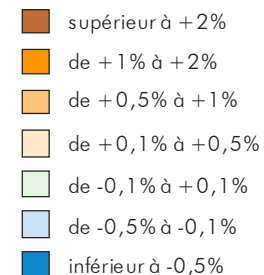
Variation due au solde migratoire

- Le solde migratoire est le facteur clé de cette progression puisqu'il explique 90% de l'augmentation : +5000 habitants
- La région lorraine affiche au contraire un solde migratoire déficitaire : -0,5% soit -5000 hab.

Evolution due au solde migratoire entre 1999 et 2005



Taux de variation de la population dû au solde migratoire entre 1999 et 2005



Deux constats

...dans le sillage de l'attractivité luxembourgeoise

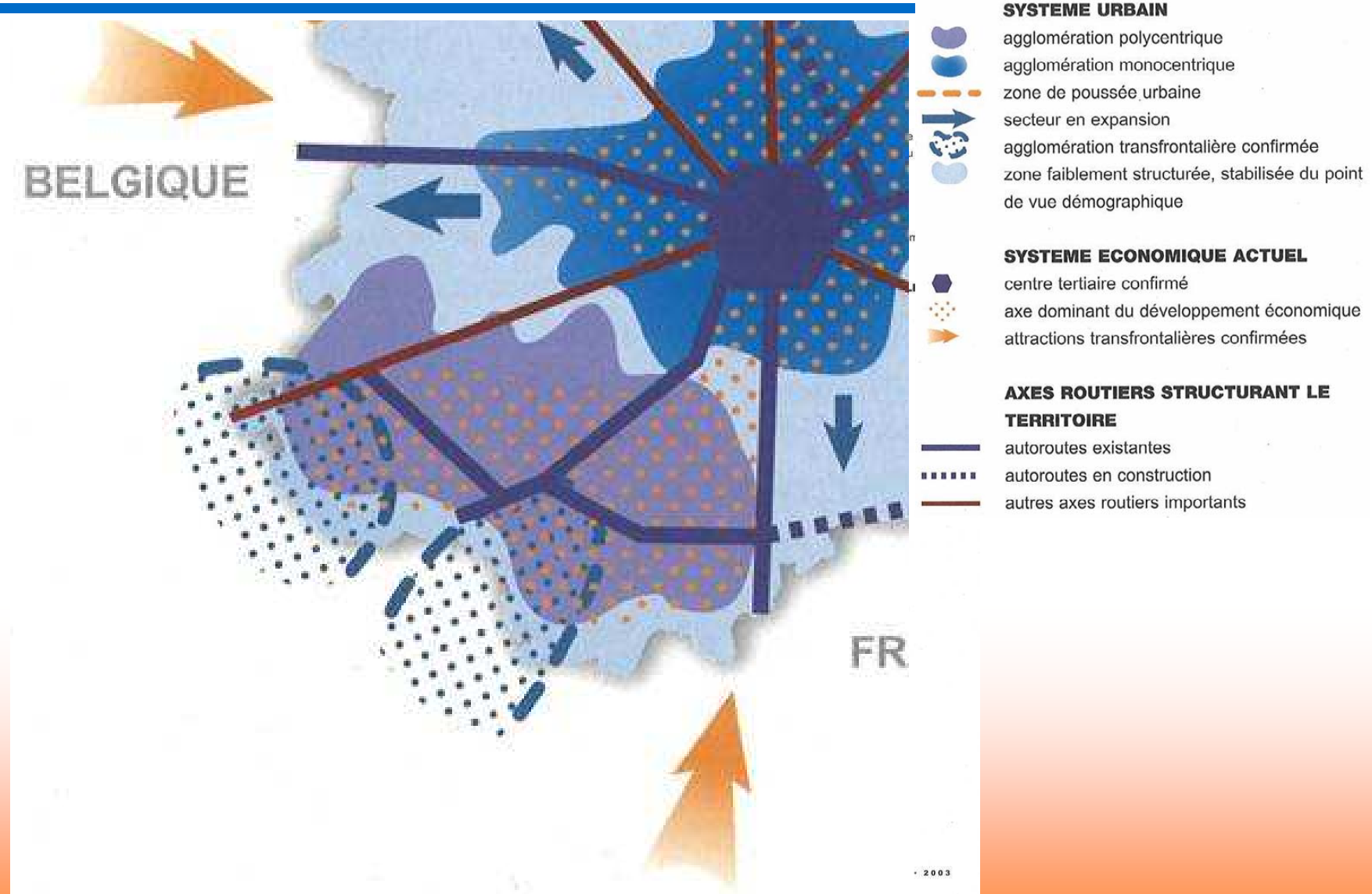
- En 2006, le Luxembourg a créé 12 500 emplois nets et son taux de croissance a été de 6,2%
- Depuis 1999, on constate une hausse de 70 000 emplois et de 47 000 frontaliers au Luxembourg, parmi lesquels 23 000 lorrains
- A la sortie de Contrat de Projets (2013), avec un taux de croissance de 4% du PIB, on compterait 85 000 lorrains frontaliers au Grand Duché
- Donc :
 - il n'y a pas d'hypothèse crédible pour une croissance zéro des frontaliers lorrains à l'horizon 2013
 - les hypothèses de croissance les plus basses nous posent déjà un défi difficile à relever en termes de capacité d'accueil
- Si la régulation des marchés fonciers et immobiliers passent par la capacité du territoire à produire une offre résidentielle égale ou supérieure à la demande, alors il ne peut pas y avoir d'hypothèse de régulation pour le nord lorrain à l'horizon 2013

Deux constats ...dans le sillage de l'attractivité luxembourgeoise

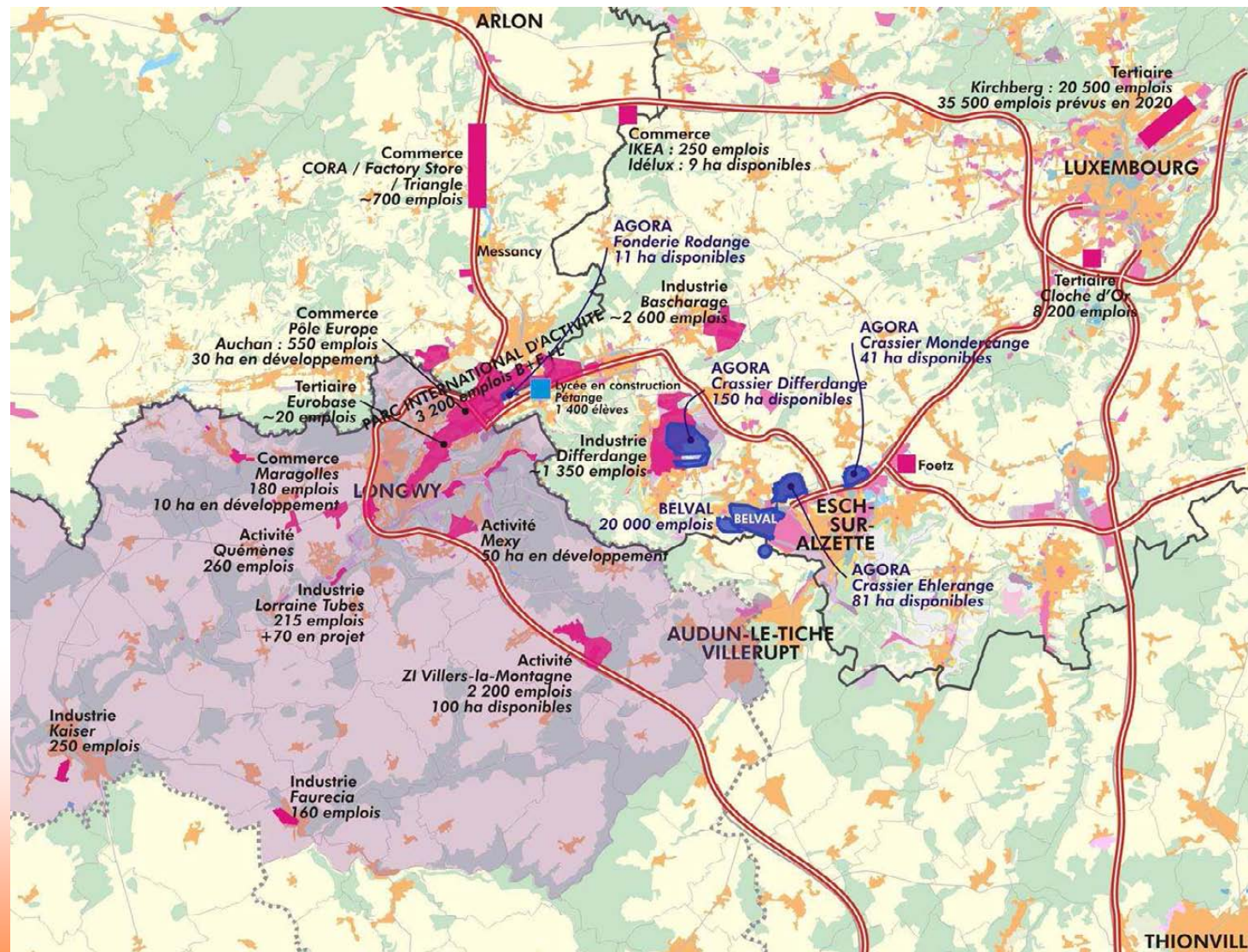
STATEC (Scénario 3%)	INSEE	
450 000	60 700 000	Population en 2005
620 000	70 000 000	Population en 2050
+ 170 000	+ 9 300 000	Variation absolue
+38%	+15%	Variation relative
+80 000 (+40%)	+890 000 (+3%)	Variation des actifs
+200 000 (+166%)		Variation des frontaliers

- Les scénarii de croissance sont comparables
- Luxembourg, capitale européenne, « subit » un effet de concentration des créations d'emplois qui « bénéficiera » aux territoires voisins

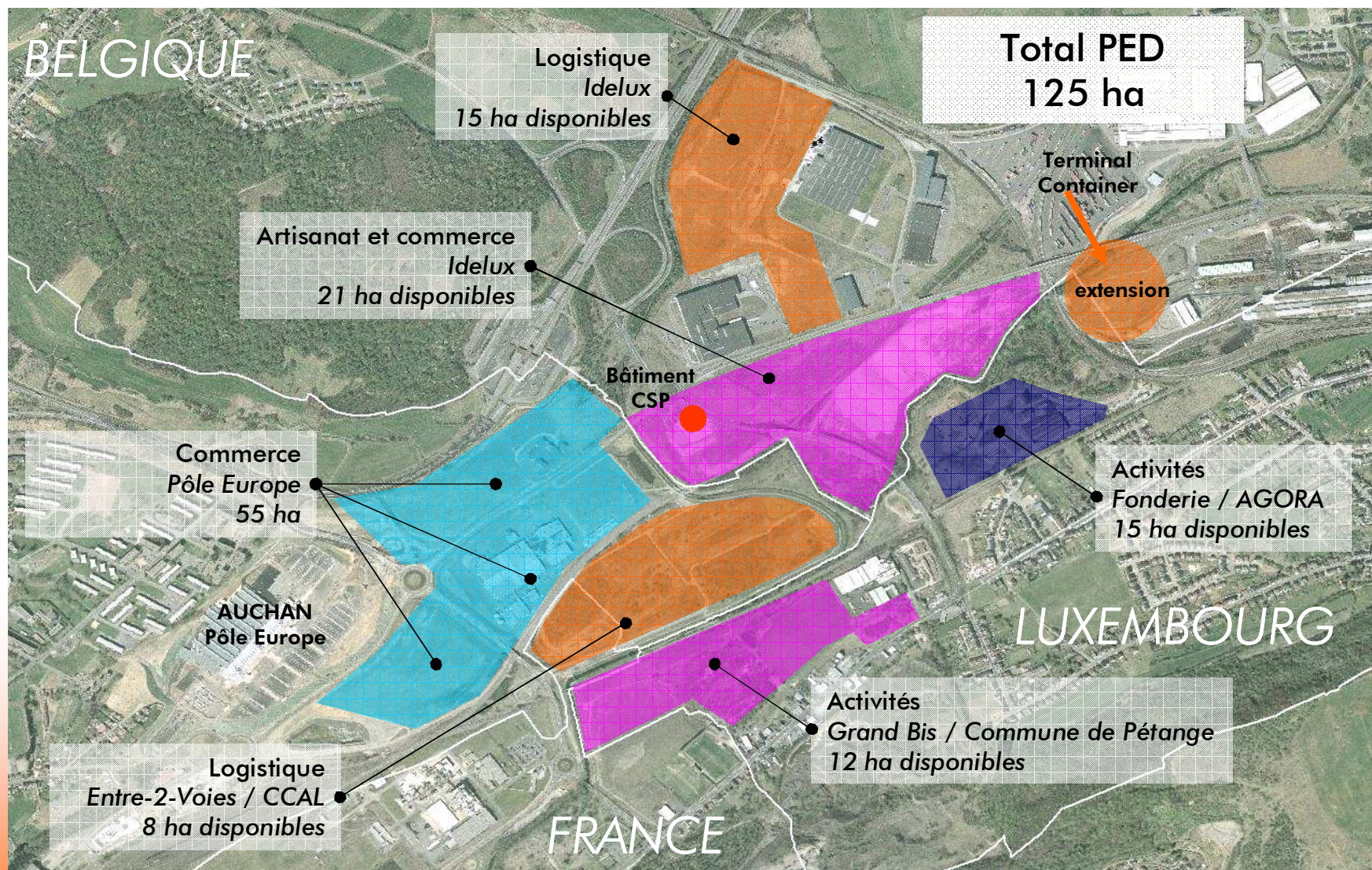
Deux constats ...dans le sillage de l'attractivité luxembourgeoise



Deux constats ...dans le sillage de l'attractivité luxembourgeoise



Deux constats ...dans le sillage de l'attractivité luxembourgeoise



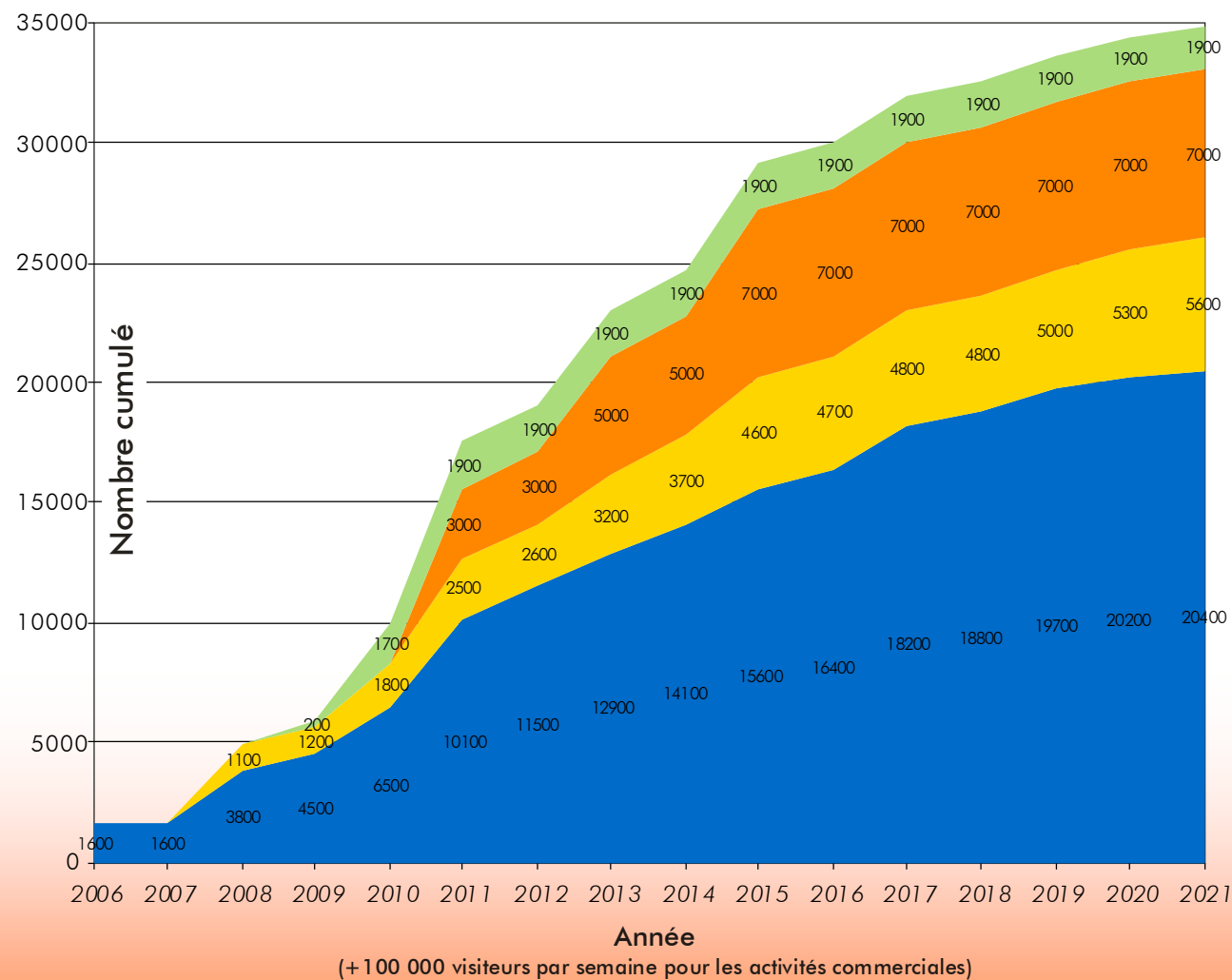
Deux constats ...dans le sillage de l'attractivité luxembourgeoise

■ Elèves
■ Etudiants
■ Habitants
■ Emplois

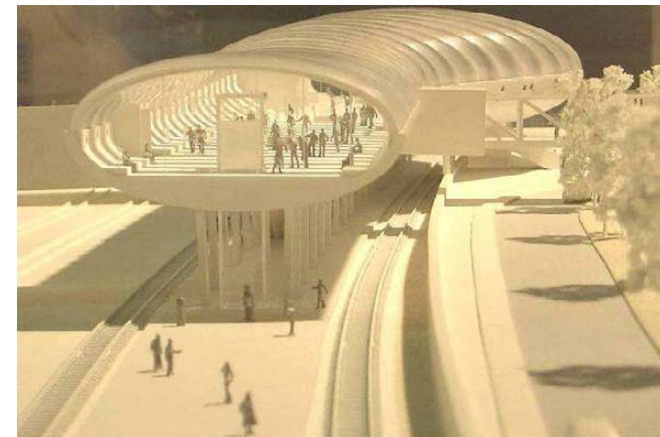
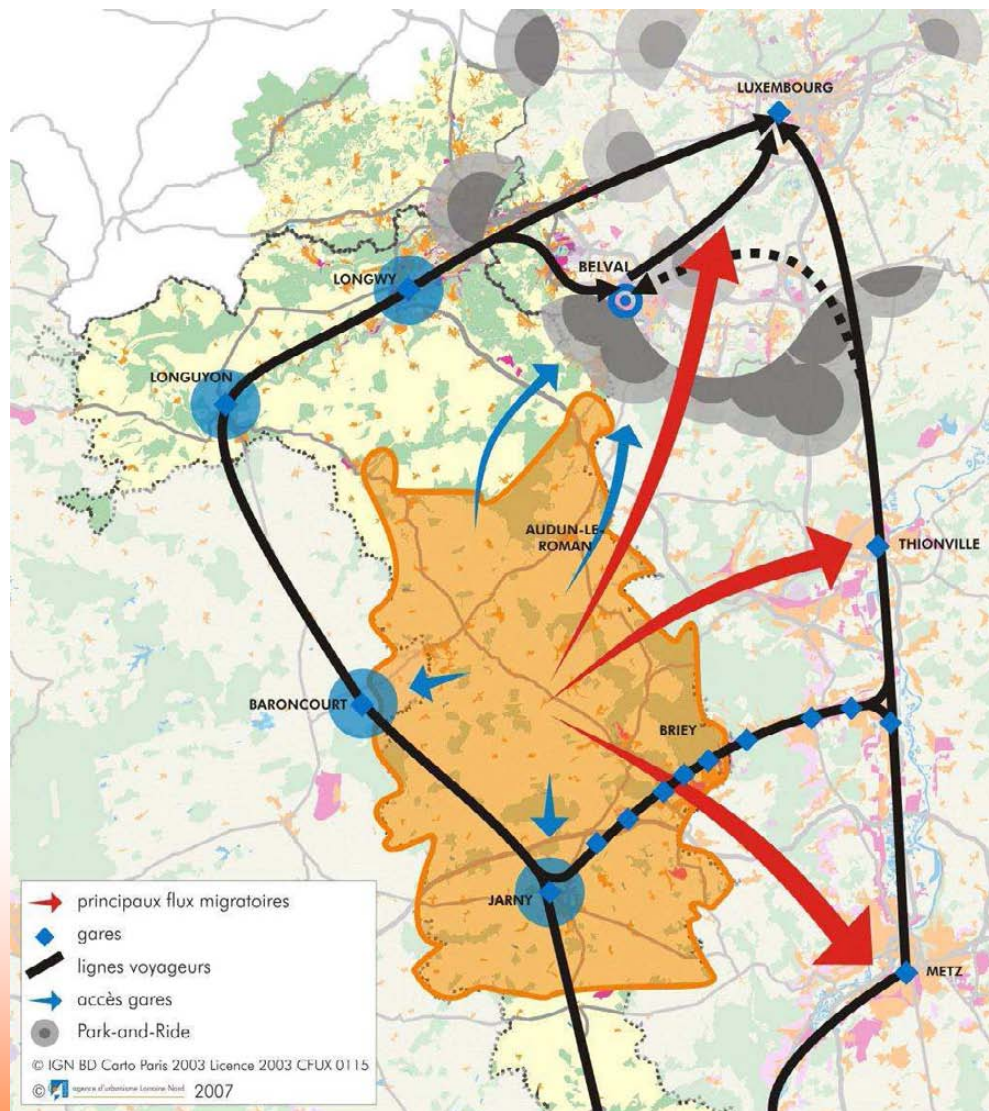
A la sortie du
Contrat de Projets,
Belval accueillera:

- 13 000 emplois,
- 3 000 habitants,
- 5 000 étudiants
- et 2 000 lycéens

**Soit 23 000
personnes
quotidiennement
sur le site**



Deux constats ...dans le sillage de l'attractivité luxembourgeoise



- Un territoire attractif grâce à une gare reliée à Luxembourg-ville, à Longwy, à Thionville, à Metz et peut-être à Jarny ?

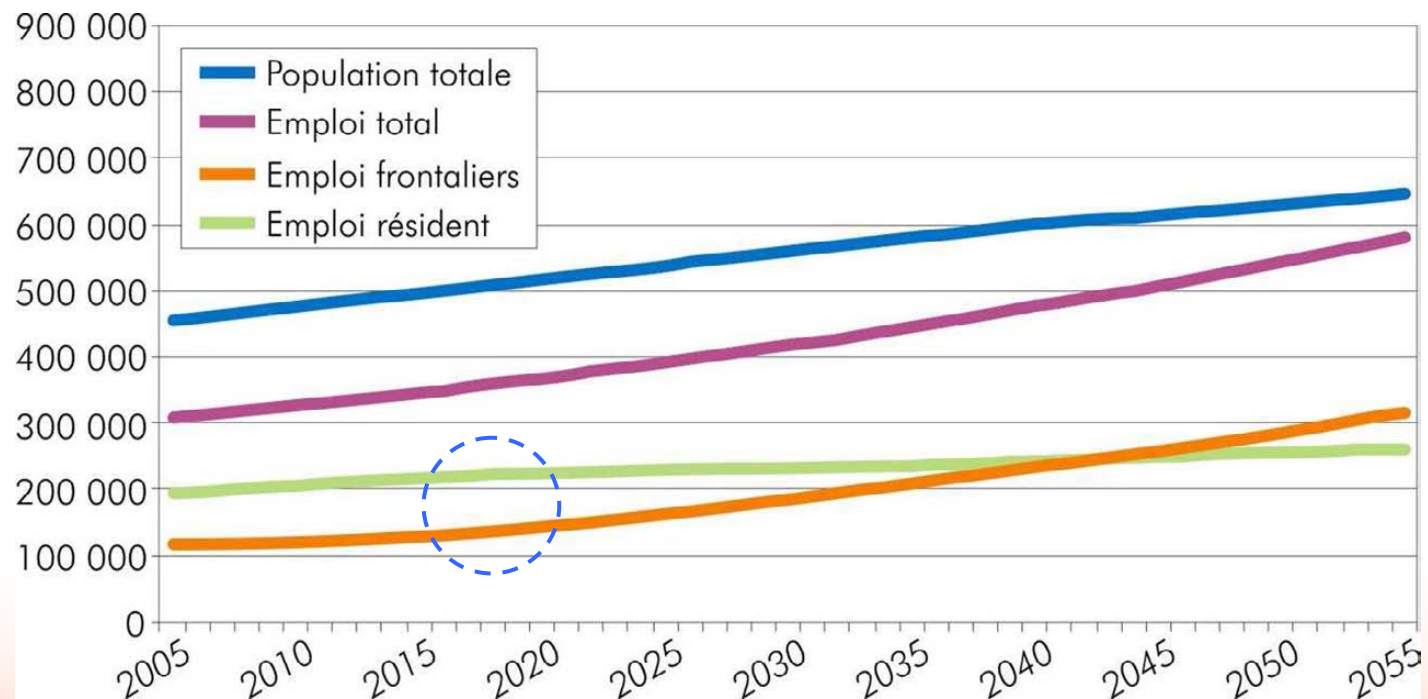
Face à ces constats, la définition des hypothèses de projections de population

- Le modèle OMPHALE de l'INSEE permet de projeter une population grâce à des coefficients de fécondité, de mortalité et de migrations
- L'AGAPE a proposer des hypothèses de migrations fonction de l'évolution du nombre de travailleurs frontaliers attendus

	<i>Variation annuelle du nombre de frontaliers</i>	<i>Variation annuelle du nombre de migrants</i>
Scénario bas	+0 avant 2017 +100 après 2017	+0 avant 2017 +200 après 2017
Scénario central	+400 avant 2017 +500 après 2017	+800 avant 2017 +1000 après 2017
Scénario haut	+750 avant 2017 +850 après 2017	+1500 avant 2017 +1700 après 2017

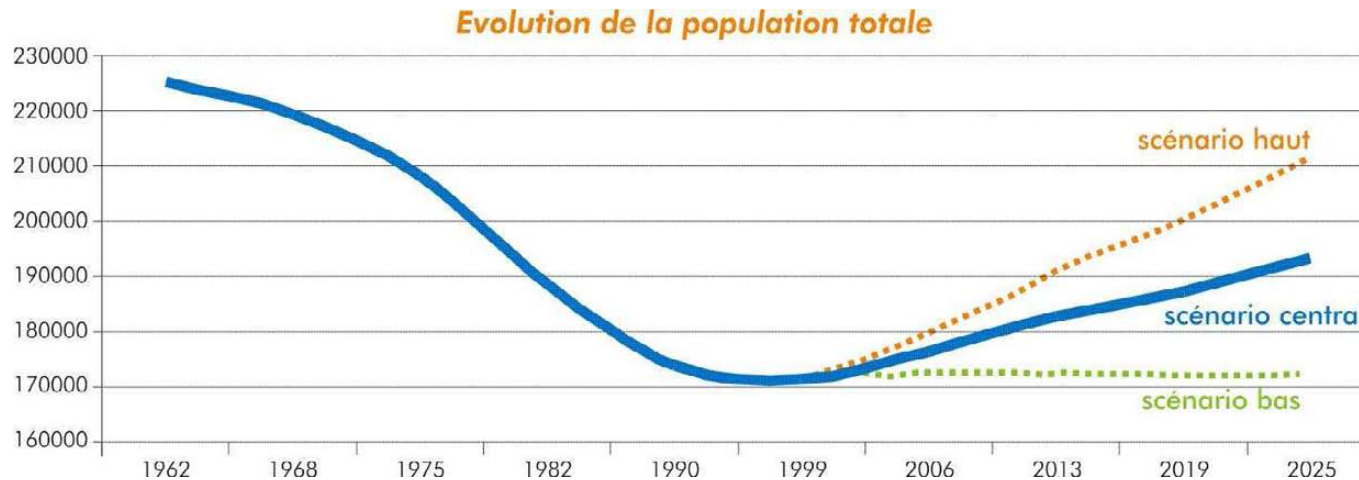
Face à ces constats, la définition des hypothèses de projections de population

- La date de 2017 correspond à un fléchissement attendu du nombre d'actifs luxembourgeois résidents



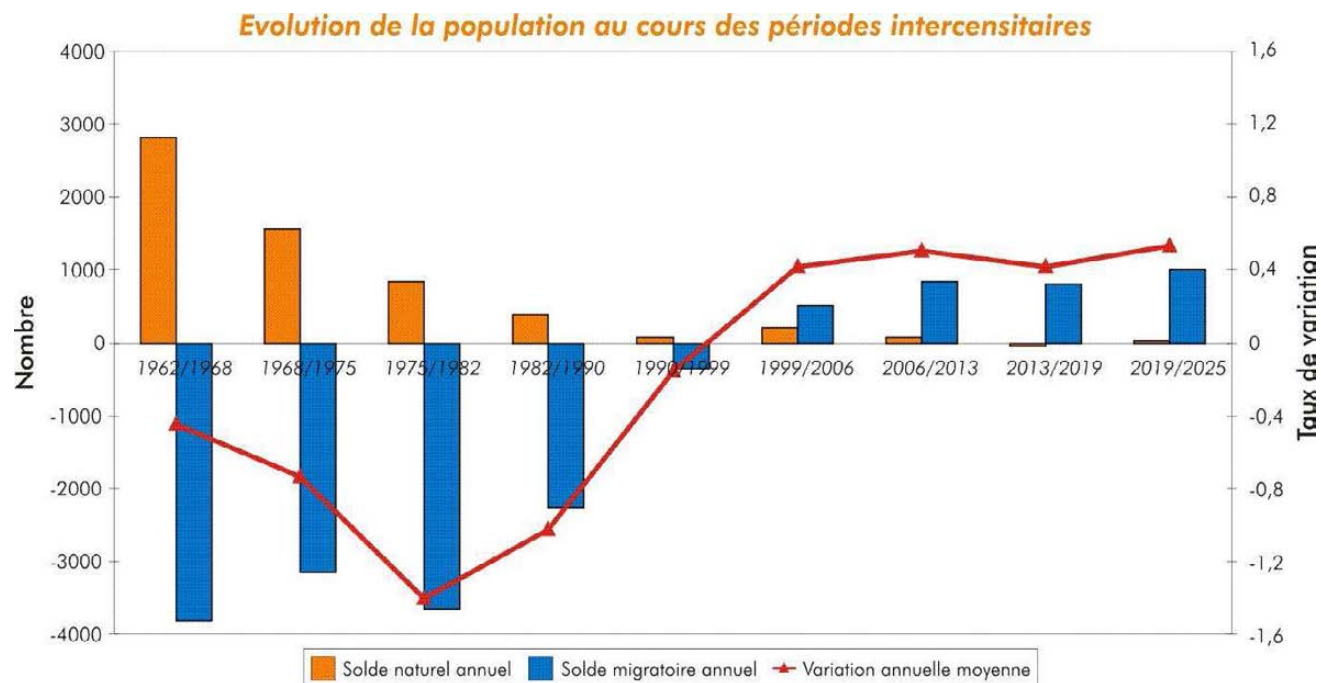
- La situation actuelle correspond à une augmentation annuelle de 650 frontaliers et 1000 migrants

2025 : la Lorraine Nord retrouve son niveau de population de 1982...



- Une population de 193 000 habitants en 2025, soit +13% depuis 1999 (scénario central)
- Une progression :
 - supérieure à la France (+11%) et la Wallonie (+12%)
 - inférieure au Luxembourg (+22%)
- Le scénario haut permettrait de retrouver le niveau de population de 1975 (+23%)
- Le scénario bas équivaut à une stagnation de la population depuis 1999

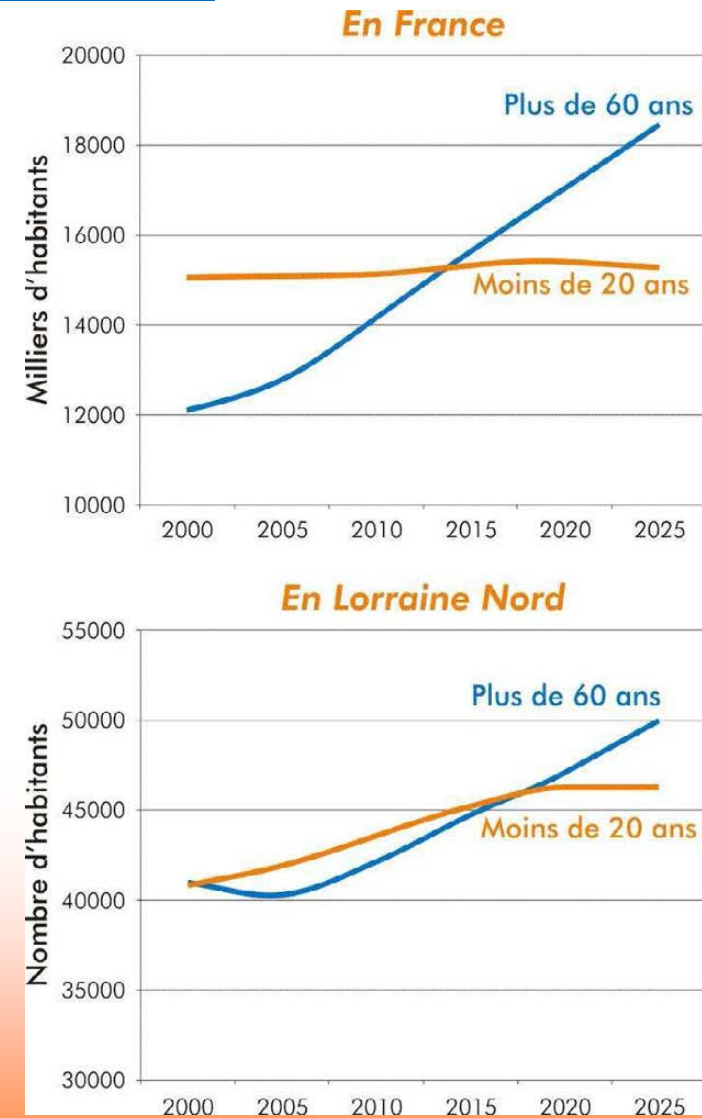
2025 : ...grâce à des migrations fortes



- Les migrants expliquent 90% du redressement démographique
- La faiblesse du solde naturel n'indique pas pour autant une diminution du nombre d'enfants : les nouveaux migrants ont tendance à venir s'installer sur le territoire avec des enfants en bas âges

Un rajeunissement de la population, un vieillissement retardé

- En France, le nombre de jeunes stagne tandis que le nombre de séniors progresse de 50%
- En Lorraine Nord, l'augmentation des plus de 60 ans n'est que de 22% et va de pair avec une augmentation de 13% des moins de 20 ans
- Les actifs du baby-boom ne résident plus sur le territoire
- En 2025, les habitants de Lorraine Nord seront plus jeunes que l'ensemble des français



Depuis 1999, un phénomène de « rattrapage actif »

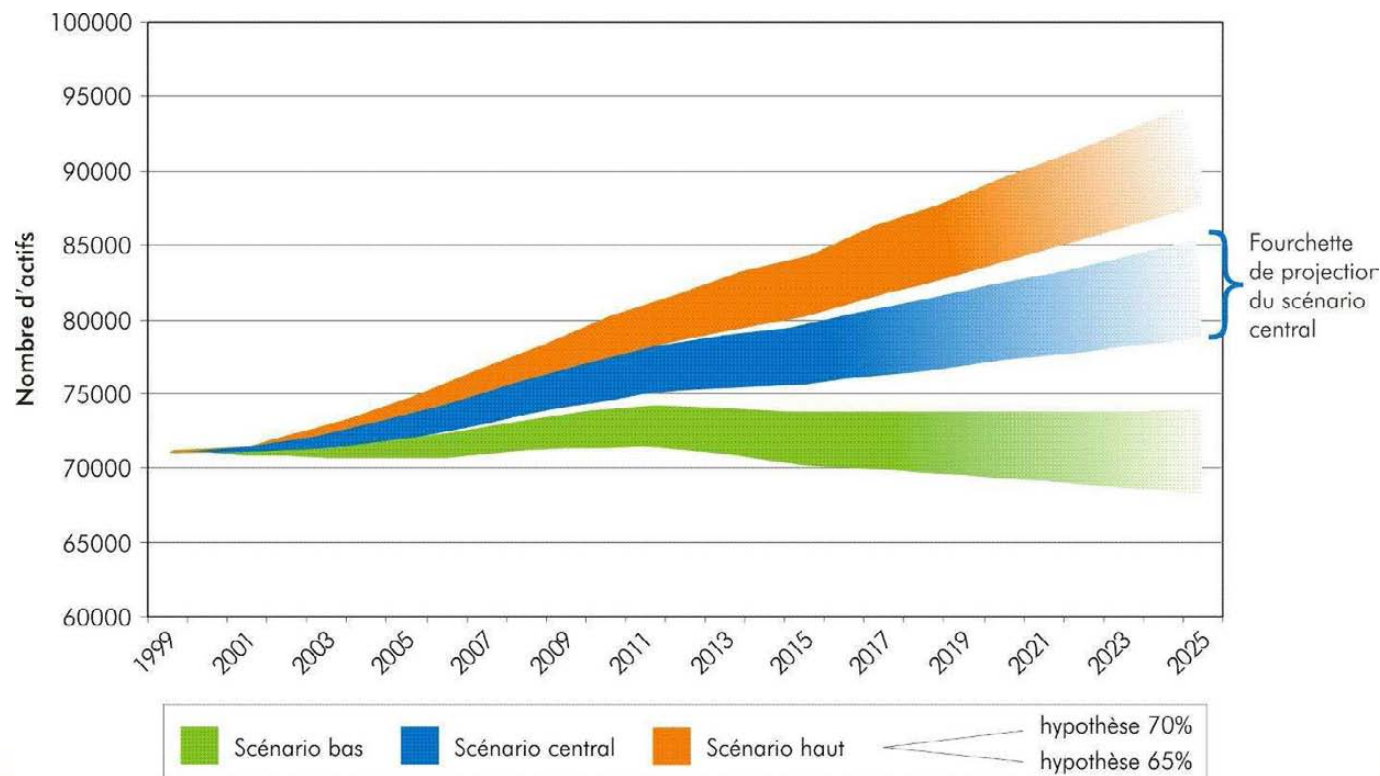
- En 1999, un taux d'activité nettement en-dessous de la moyenne (65%) en Lorraine Nord

	Taux d'activité	Taux d'emploi	Taux d'emploi des femmes	Taux d'emploi des 55-64 ans
Lorraine Nord*	65 %	56 %	46 %	19 %
France	69 %	63 %	56 %	31 %
Belgique	62 %	60 %	50 %	25 %
Luxembourg	66 %	62 %	51 %	25 %
Obj. Lisbonne	/	70 %	60 %	50 %

Source : Eurostat, 2001 ; * données 1999

- Un objectif européen à atteindre : taux d'emploi à 70%
- Deux hypothèses afin de mesurer le nombre d'actifs :
 - un taux d'activité qui stagne à 65%
 - un taux d'activité qui progresse continuellement jusqu'à atteindre 70% en 2025
- Rappel : Horizon 2030 en France = taux d'activité de 69,6%

Depuis 1999, un phénomène de « rattrapage actif »



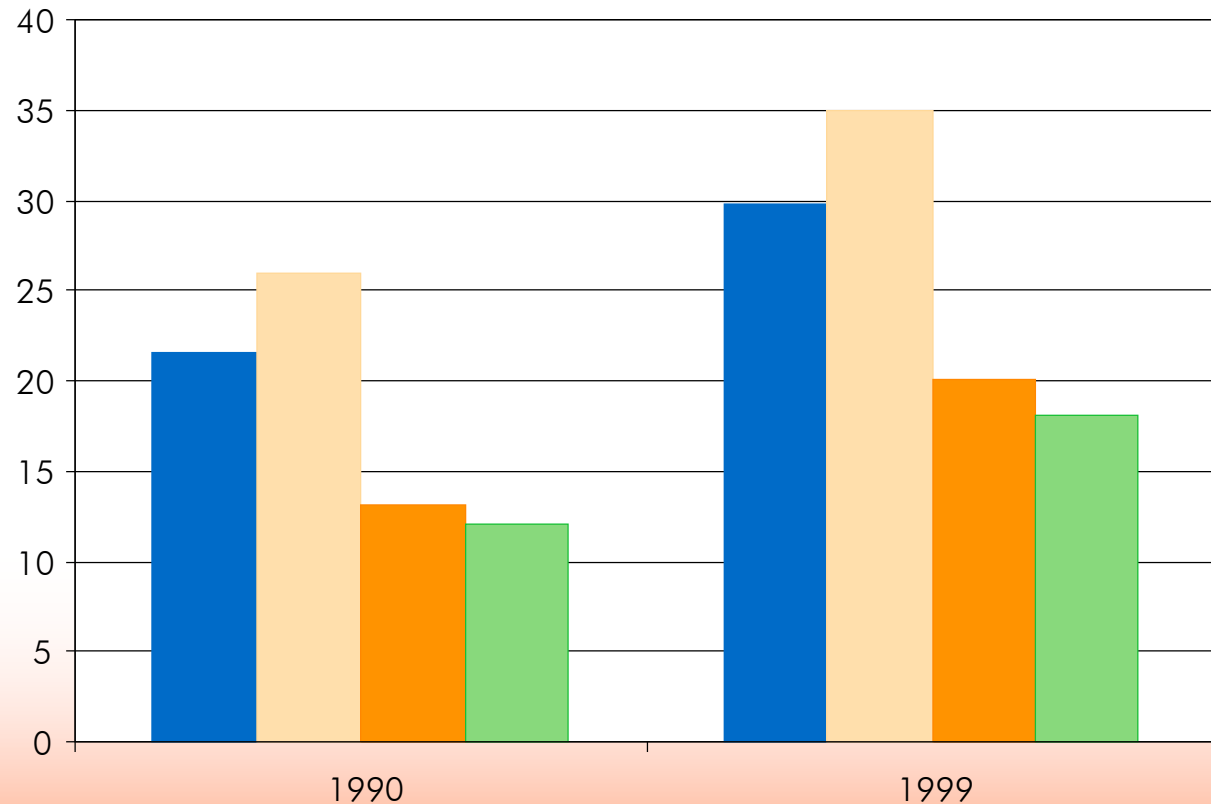
- En 2025, la Lorraine Nord compterait entre 79 000 et 85 000 actifs, soit une hausse de 11 à 20% depuis 1999
- N.B : entre 1999 et 2005, le taux d'activité des communes nouvellement recensées est passé de 65 à 70%

1999-2025 : Le défi des formations en Lorraine Nord

- France
- CA2M
- Territoire de Longwy
- Territoire de Briey

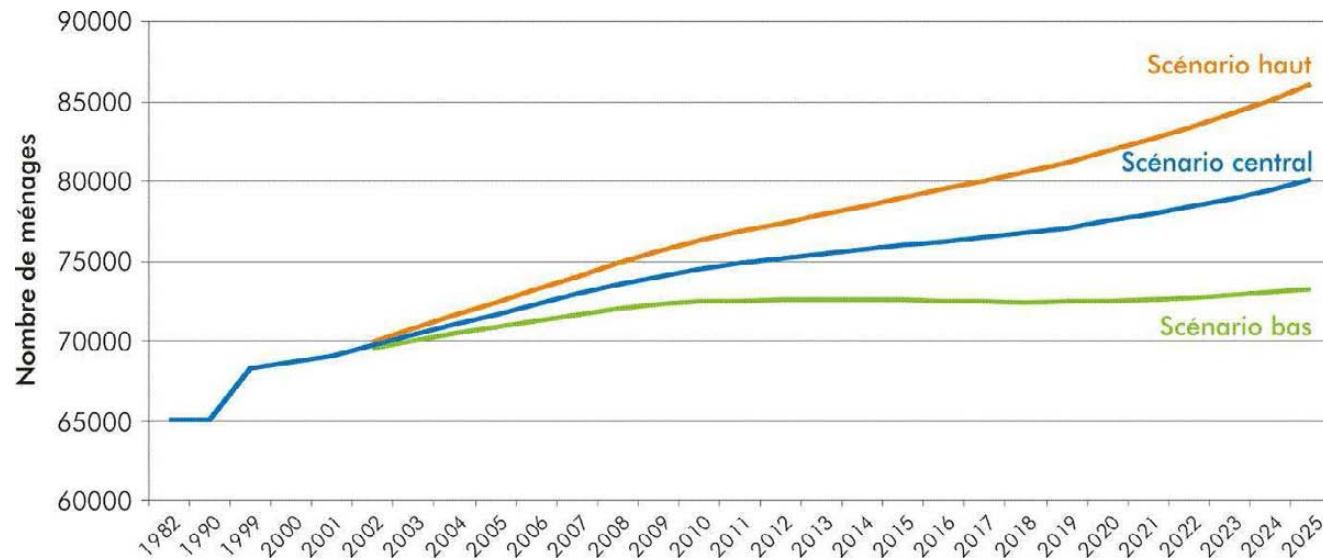
- Des actifs insuffisamment formés pour répondre aux emplois proposés
- D'où une intensification des migrations

Taux de diplômés ayant au moins le BAC




1999-2025 : Le défi du logement en Lorraine Nord

- Deux phénomènes : la hausse de la population et le desserrement des ménages



- 2025 : 80 000 ménages, soit +500 ménages / an
- Jusqu'en 2010 : +600 ménages/an puis ralentissement
- Rythme de construction actuel : 550 logements neufs / an
- Tension sur le marché du logement

- 
-
- La reprise démographique : un phénomène durable et structurel
 - Une hausse de 500 ménages par an intensifiant la tension sur le marché du logement : fin de l'avantage comparatif sur les prix
 - Un phénomène de « rattrapage actif » dans le sillage des attractivités luxembourgeoise et mosellane, qui permet un rajeunissement de la population
 - Le défi du logement : un défi quantitatif mais aussi qualitatif : allier qualité architecturale et mixité sociale